

Klassifizierung der schützenswerten Bauten siehe Zonenplan 1:2000
Definitionen resp. Vermassung der Zonengrenzen im Baugebietsbereich siehe Zonenplan 1:2000

Die Historischen Verkehrswege sind in der Beilage 4
"Übersichtsplan Historische Verkehrswege"
des Planungsberichtes ersichtlich.

Legende:

Signatur	Kürzel	Code	ES	Grundnutzungs-zonen des Baugebietes:	ha	a	m2
	W1	111	II	Wohnzone 1	4	35	57
	W2	112	II	Wohnzone 2	6	40	29
	W3	113	II	Wohnzone 3	63	32	
	A	121	III	Arbeitszone	54	52	
	WA	131	III	Wohn- und Arbeitszone	4	60	76
	DK	142	III	Dorfkernzone	5	68	58
	ZöBA1	151	II	Zone für öffentliche Bauten und Anlagen 1	2	60	20
	ZöBA2	151	III	Zone für öffentliche Bauten und Anlagen 2	1	48	13
	GaZ	161		Gartenzone	26	31	37
	Str	181		Strassenzone	3	65	93
				Total Baugebiet	30	79	27

Grundnutzungs-zonen des Nichtbaugebietes:	ha	a	m2
LW	211		
G	321.1		
StrA	412		
MA	415		
W	431.1		

Überlagernde Zonen:

	OS	611	überlagernde Ortsbildschutzzone
	UNk	612.1	überlagernde Naturschutzzone kommunal
	UNü	612.2	überlagernde Naturschutzzone übergeordnet
	LS	614	Landschaftsschutzzone
	AS	616.4	Archäologische Schutzzone
	Qu	641	Quartierplanpflicht
	URes	643	überlagernde Reservezone
	NGZ	648.4	Naturefarenzone

Linienbezogene Festlegungen:

	711.2	Gewässerabstandslinie
--	-------	-----------------------

Objektbezogene Festlegungen:

	DOü	812.2	Denkmalschutzobjekt übergeordnet
	DOK	812.1	Denkmalschutzobjekt kommunal
	Bg	811.1	geschützter Baum

Orientierungsinhalte:

	Qur	642	Quartierplan rechtsgültig
--	-----	-----	---------------------------

Hinweise und Informationen:

	712.1	Bachverlauf offen
	712.2	Bachverlauf eingedolt
		Aussichtspunkt
		Gemeindegrenze
		Bauzonengrenze

Erläuterungen und Fussnoten
1) Ausserhalb des Nutzungsplanverfahrens eigentümerverbindlich festgelegte Inhalte
2) Siehe dazu Gefahrenkarte Lohn gemäss RRB vom 22.08.2017
3) massgebend sind die Pläne "Ausscheidung der Gewässerräume" 1:1000
4) Siehe dazu rechtsgültige Quartierpläne



Kanton Schaffhausen
Gemeinde Lohn



Zonenplan 1:5000

Gemeindegebiet

Beschlossen durch die Gemeindeversammlung am
29.06.2020

Genehmigt durch den Regierungsrat am
22.06.2021

Stand vom
22.06.2021

